

Saint-Sulpice-de-Royan, le 28/10/2025

Réf. BP/CG

OBJET : Consultation pour la réalisation d'une modification simplifiée du PLU communal

Madame, Monsieur,

La Commune de Saint-Sulpice-de-Royan souhaite réaliser une modification simplifiée n°3 de son PLU adopté le 20 janvier 2020.

Cette modification simplifiée vise principalement à ajuster plusieurs OAP de façon à faciliter leur urbanisation tout en s'assurant du maintien des objectifs en termes de logements sociaux et de leur insertion dans leur environnement.

Il s'agit également :

- de repérer et préserver les cimetières protestants présents sur la commune comme éléments du petit patrimoine à préserver.
- de prévoir quelques évolutions ou précisions dans le règlement.

Ainsi, nous organisons une consultation en procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociations, librement définie dans le respect des dispositions de l'article L.2123-1 du code de la commande publique, **pour une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage**.

A cet effet, nous vous prions de bien vouloir trouver ci-joint le cahier des charges de la consultation comprenant le descriptif de la mission.

Si ce dossier vous intéresse, vous voudrez bien nous faire parvenir votre proposition au plus tard pour le **mercredi 26 novembre 2025 à 12h00** en l'adressant à la Mairie par mail à l'adresse suivantes :

- dgs@saint-sulpice-de-royan.fr

Pour toute question avant établissement de votre proposition, vous voudrez bien contacter la Mairie :

M. Bastien PETIT au 05 46 39 41 61 ou dgs@saint-sulpice-de-royan.fr

Dans cette attente, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Le Maire,


Christian PITARD



PJ : cahier des charges

Mairie